



Звіт за 2022 рік

Фінанси

Результати за 2021 рік

	Будинок	Паркінг	Рез фонд	Всього
Залишок грошових коштів 01.01.2021	84 707	-55 009	-78 477	-48 780
Надійшло за 2021 рік, в тч	2 681 180	137 889	78 512	2 897 580
Дт заборгованість станом на 01.01.2021	151 058	3 687	22 438	177 182
Витрачено за 2021 рік	2 806 494	164 291	0	2 970 786
Залишок грошових коштів на 31.12.2021	-40 608	-81 412	34	-121 986
Дт заборгованість станом на 31.12.2021	173 232	11 236		184 468
Плановий залишок коштів	132 624	-70 176	34	62 482

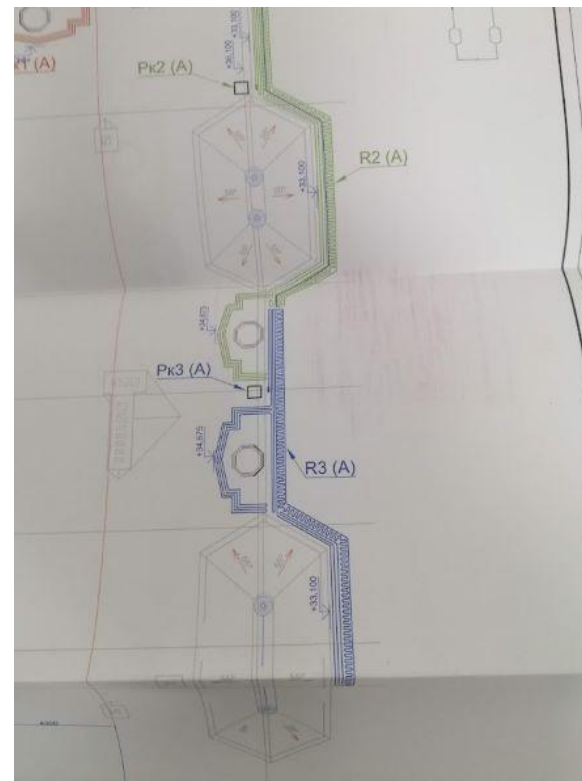
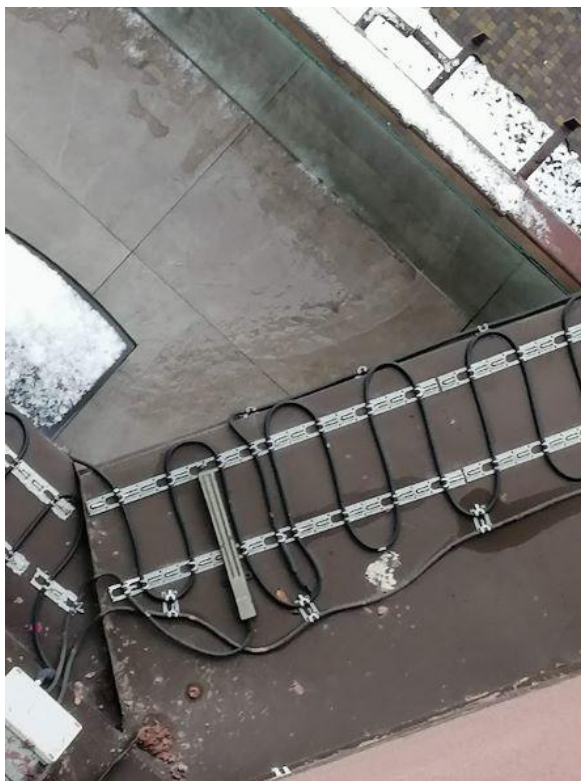
Боржники на 16.02.2022

Приміщення	Ремонт паркінгу	Будинок	Паркінг	Рез фонд
Кв. 3	33 284			
Кв. 5	45 214			
Кв. 6	33 172	17 787		
Кв. 8	45 214 + 5 854			
Кв. 10	20 000			
Кв. 11		8 389		
Кв. 19	47 863			
Кв. 20	45 270 + 4 711		4 833 (8пм)	
Кв. 25	6 085			
Кв. 28	46 608	10 813		
Кв. 36	46 776			
Кв. 39				

Боржники на 16.02.2022

Приміщення	Ремонт паркінгу	Будинок	Паркінг	Рез фонд
Кв. 40	94 778 + 14 245			
Кв. 41	47 919			
Кв. 42	21 994			
оф. 46		13 911		
оф. 41-43	69 188			
ТМ. 1	28 252	11 971		
ТМ. 2		14 129		
ТМ. 4	18 565	10 562		
ТМ. 5	12 321			
ТМ. 6	46 329			
Всього	753 495	87 622	4 833	

Безпека



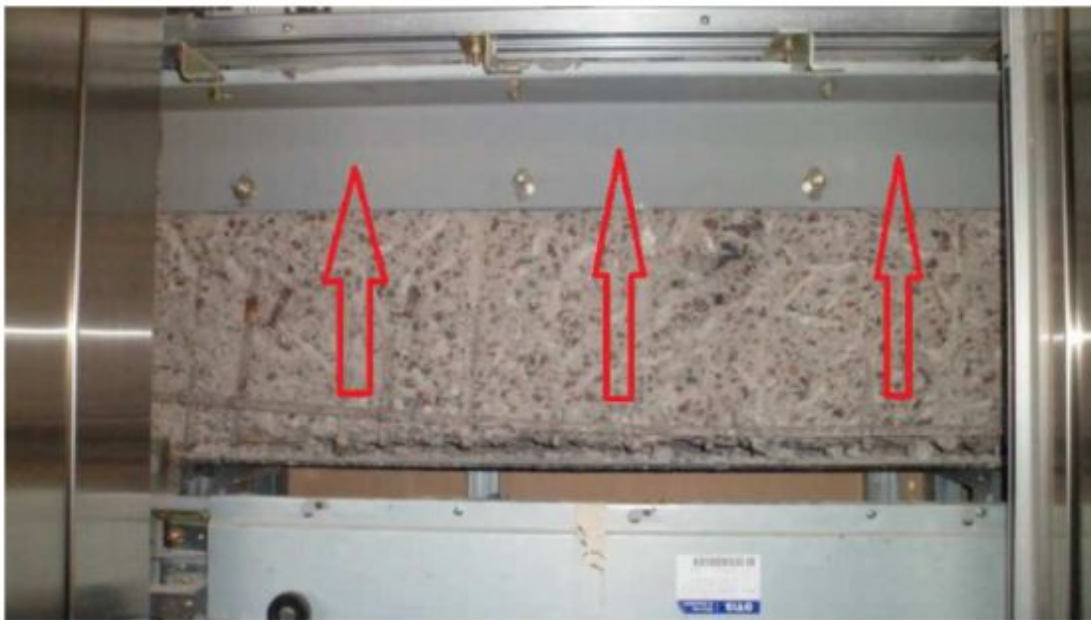
Аудит системи сніготанення



Заміна плати керування ліфту №2

17. Відсутній фартух дверей шахти 2 зупинки.

Можливі наслідки: Падіння в шахту ліфта. Виникнення небезпечних ситуацій пов'язаних з травмуванням і життям пасажирів.



Встановлення фартуху ліфту №2



Дрібний ремонт ліфтового обладнання



Повірка вогнегасників та рукавів



Ремонт газоаналізаторів (паркінг)

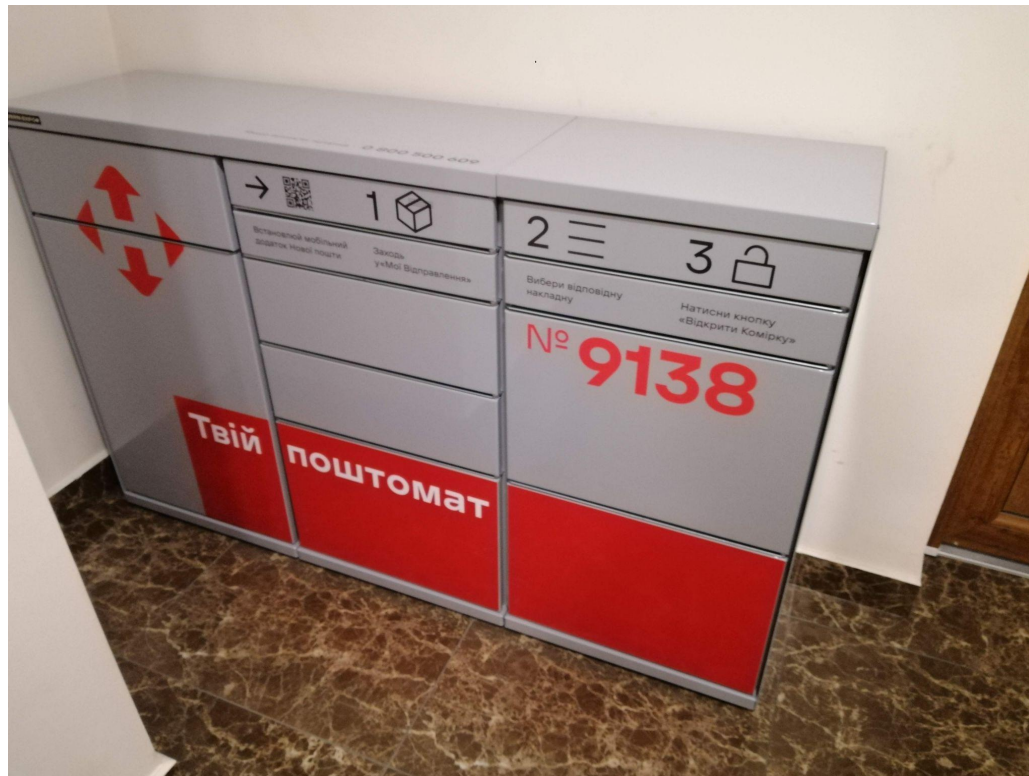


Заміна елементів аварійного живлення



Прибирання бурульок

Благоустрій



Встановлення поштомату



Сортування сміття



Чистка м'яких меблів



Улаштування робочих місць



Улаштування вентиляції в підвалі



Фарбування

Ремонт



Сервіс дренажних систем



Ремонт килимів



Поточний ремонт дренажних систем



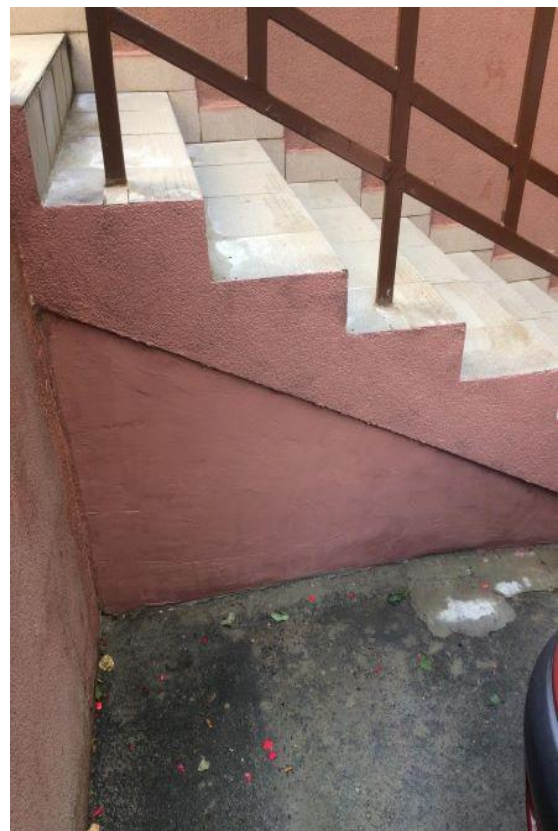
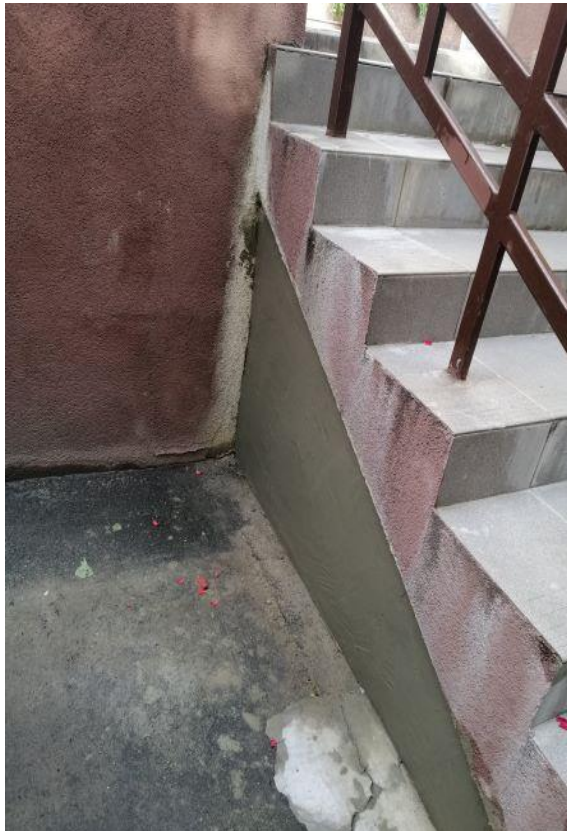
Ремонт підлогомиючої техніки



Поточний ремонт конструктивних елементів



Дрібний ремонт паркінгу



Поточний ремонт сходів



Ремонт дверей підвалу



Дрібний ремонт шлагбаумів



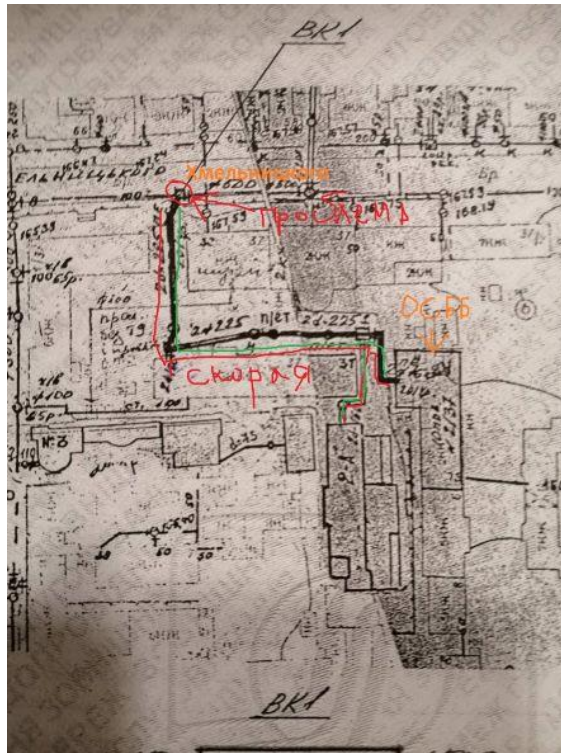
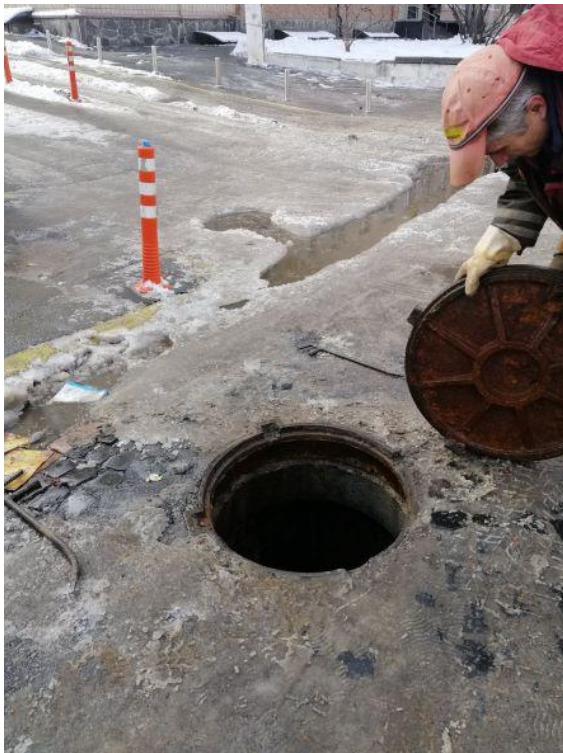
Плани на 2022



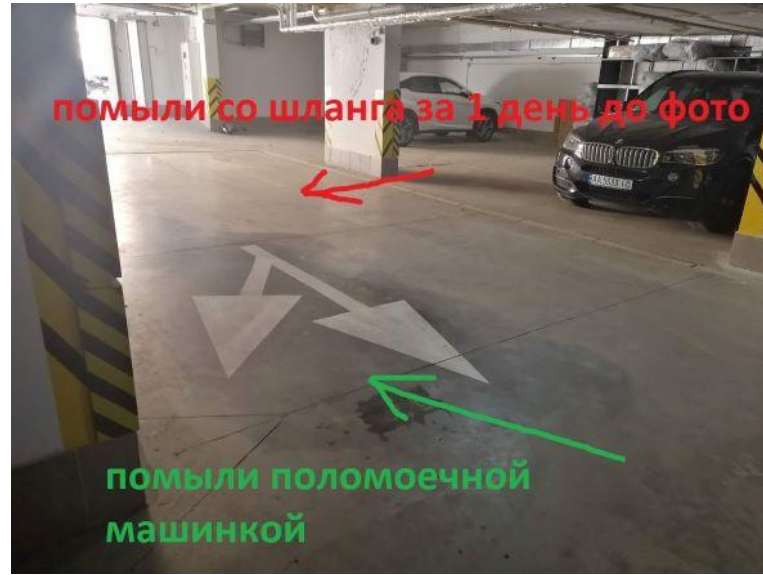
Автоматична система допуску авто



Ремонт гостьового паркінгу



Ремонт магістралі ХВП



Придбання підлогомийної машини (поза кошторисом)

Дякуємо за увагу!